

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ №7.1 (ГП) СО ВСТРОЕННЫМ ДОУ НА 40 МЕСТ. МИКРОРАЙОН №1 ЖИЛОГО РАЙОНА КУККОВКА Ш В Г. ПЕТРОЗАВОДСКЕ

№ 10-000118 по состоянию на 30.10.2019

Дата подачи декларации: 26.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "126 Управление начальника работ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Специализированный застройщик"126 УНР"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 185026
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Карелия
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Петрозаводск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Энтузиастов
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 4
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(814)233-00-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: s-mk-office@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://nova-invest.pro
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шмаеник
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ГК НОВА
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1001279406
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1141001000425
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: ШМАЕНИК
	3.3.2	Имя: АЛЕКСАНДР
	3.3.3	Отчество (при наличии): АНАТОЛЬЕВИЧ
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Блок «Б» микрорайона №1 жилого района «Кукковка III» 2 Этап: многоквартирный жилой дом №3 (по ГП)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Карелия
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Петрозаводск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Белые Ночи
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10-RU10301000-320-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Петрозаводского городского округа
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Блок «Б» микрорайона №1 жилого района «Кукковка III» 2 Этап: многоквартирный жилой дом №4 (по ГП)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Карелия
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Петрозаводск

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пересечение проспектов
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Карельского и Комсомольского
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Белые Ночи
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10-RU10301000-335-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Петрозаводского городского округа
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 514,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 68 897,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 725 567,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Карелия
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Петрозаводск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: пересечение проспектов Карельского и Комсомольского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23 334,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13888,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 814,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14703,00 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геодезический центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1001301919
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «НОВА-ПРО»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1001281973

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 97-2-1-3-000223-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9729006776
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Белые ночи
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 10-RU10301000-28-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.04.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Петрозаводского городского округа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды

	12.1.2	Вид договора: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.06.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.06.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Министерство имущественных и земельных отношений Республики Карелия
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 10:01:0160102:3302
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 094,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство подъездных путей и тротуаров с асфальтобетонным покрытием, огражденных бортовым бетонным камнем
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены парковочные места

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Устройство детских площадок, устройство площадок отдыха для взрослых, устройство хозяйственных площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрена контейнерная площадка для сбора отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектным решением предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по территории к объекту с учетом требований градостроительных норм
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение дворовой территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрены отдельные детские площадки для встроенного детского сада
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ОРЭС-Петрозаводск"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 1001012709
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 30.09.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 60-в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 01.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ПКС-Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1001291146
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 24.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 131-04-1-3-5439
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ПКС-Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1001291146
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 24.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 131-04-1-3-5439
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Служба Заказчика

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1001033191
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1-2361
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связьсервис"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1001054385
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ СИСТЕМ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ СВЯЗИ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1001097893
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 267
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 44
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 44

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	68.3	3
2	квартира	2	1	50.3	2
3	квартира	2	1	59.6	3
4	квартира	2	1	73.2	3
5	квартира	3	1	68.3	3
6	квартира	3	1	50.3	2
7	квартира	3	1	59.6	3
8	квартира	3	1	73.2	3
9	квартира	4	1	68.3	3
10	квартира	4	1	50.3	2
11	квартира	4	1	59.6	3
12	квартира	4	1	73.2	3
13	квартира	5	1	68.3	3
14	квартира	5	1	50.3	2
15	квартира	5	1	59.6	3
16	квартира	5	1	73.2	3
17	квартира	6	1	68.3	3
18	квартира	6	1	50.3	2
19	квартира	6	1	59.6	3
20	квартира	6	1	73.2	3
21	квартира	7	1	68.3	3
22	квартира	7	1	50.3	2
23	квартира	7	1	59.6	3
24	квартира	7	1	73.2	3
25	квартира	8	1	68.3	3
26	квартира	8	1	50.3	2
27	квартира	8	1	59.6	3
28	квартира	8	1	73.2	3
29	квартира	9	1	69.3	3
30	квартира	9	1	51.3	2
31	квартира	9	1	60.1	3
32	квартира	9	1	74.7	3
33	квартира	10	1	69.3	3
34	квартира	10	1	51.3	2
35	квартира	10	1	60.1	3
36	квартира	10	1	74.7	3
37	квартира	11	1	69.3	3
38	квартира	11	1	51.3	2
39	квартира	11	1	60.1	3
40	квартира	11	1	74.7	3

41	кварт ира	12	1	69.3	3
42	кварт ира	12	1	51.3	2
43	кварт ира	12	1	60.1	3
44	кварт ира	12	1	74.7	3
45	кварт ира	13	1	69.3	3
46	кварт ира	13	1	51.3	2
47	кварт ира	13	1	60.1	3
48	кварт ира	13	1	74.7	3
49	кварт ира	14	1	69.3	3
50	кварт ира	14	1	51.3	2
51	кварт ира	14	1	60.1	3
52	кварт ира	14	1	74.7	3
53	кварт ира	15	1	69.3	3
54	кварт ира	15	1	51.3	2
55	кварт ира	15	1	60.1	3
56	кварт ира	15	1	74.7	3
57	кварт ира	16	1	69.3	3
58	кварт ира	16	1	51.3	2
59	кварт ира	16	1	60.1	3
60	кварт ира	16	1	74.7	3
61	кварт ира	17	1	69.3	3
62	кварт ира	17	1	51.3	2
63	кварт ира	17	1	60.1	3
64	кварт ира	17	1	74.7	3
65	кварт ира	18	1	69.3	3
66	кварт ира	18	1	51.3	2
67	кварт ира	18	1	60.1	3
68	кварт ира	18	1	74.7	3
69	кварт ира	2	2	36.7	2
70	кварт ира	2	2	36.7	2
71	кварт ира	2	2	55.7	3
72	кварт ира	2	2	59.4	3
73	кварт ира	2	2	34.8	1
74	кварт ира	2	2	34.8	1
75	кварт ира	2	2	51.3	2
76	кварт ира	2	2	31.8	1
77	кварт ира	2	2	48.2	2
78	кварт ира	3	2	36.7	2
79	кварт ира	3	2	36.7	2
80	кварт ира	3	2	55.7	3
81	кварт ира	3	2	59.4	3
82	кварт ира	3	2	34.8	1
83	кварт ира	3	2	34.8	1

84	кварт ира	3	2	51.3	2
85	кварт ира	3	2	31.8	1
86	кварт ира	3	2	48.2	2
87	кварт ира	4	2	36.7	2
88	кварт ира	4	2	36.7	2
89	кварт ира	4	2	55.7	3
90	кварт ира	4	2	59.4	3
91	кварт ира	4	2	34.8	1
92	кварт ира	4	2	34.8	1
93	кварт ира	4	2	51.3	2
94	кварт ира	4	2	31.8	1
95	кварт ира	4	2	48.2	2
96	кварт ира	5	2	36.7	2
97	кварт ира	5	2	36.7	2
98	кварт ира	5	2	55.7	3
99	кварт ира	5	2	59.4	3
100	кварт ира	5	2	34.8	1
101	кварт ира	5	2	34.8	1
102	кварт ира	5	2	51.3	2
103	кварт ира	5	2	31.8	1
104	кварт ира	5	2	48.2	2
105	кварт ира	6	2	36.7	2
106	кварт ира	6	2	36.7	2
107	кварт ира	6	2	55.7	3
108	кварт ира	6	2	59.4	3
109	кварт ира	6	2	34.8	1
110	кварт ира	6	2	34.8	1
111	кварт ира	6	2	51.3	2
112	кварт ира	6	2	31.8	1
113	кварт ира	6	2	48.2	2
114	кварт ира	7	2	36.7	2
115	кварт ира	7	2	36.7	2
116	кварт ира	7	2	55.7	3
117	кварт ира	7	2	59.4	3
118	кварт ира	7	2	34.8	1
119	кварт ира	7	2	34.8	1
120	кварт ира	7	2	51.3	2
121	кварт ира	7	2	31.8	1
122	кварт ира	7	2	48.2	2
123	кварт ира	8	2	36.7	2
124	кварт ира	8	2	36.7	2
125	кварт ира	8	2	55.7	3
126	кварт ира	8	2	59.4	3

127	кварт ира	8	2	34.8	1
128	кварт ира	8	2	34.8	1
129	кварт ира	8	2	51.3	2
130	кварт ира	8	2	31.8	1
131	кварт ира	8	2	48.2	2
132	кварт ира	9	2	37.2	2
133	кварт ира	9	2	37.2	2
134	кварт ира	9	2	56.7	3
135	кварт ира	9	2	60.9	3
136	кварт ира	9	2	35.3	1
137	кварт ира	9	2	35.3	1
138	кварт ира	9	2	52.3	2
139	кварт ира	9	2	85.5	4
140	кварт ира	10	2	37.2	2
141	кварт ира	10	2	37.2	2
142	кварт ира	10	2	56.7	3
143	кварт ира	10	2	60.9	3
144	кварт ира	10	2	35.3	1
145	кварт ира	10	2	35.3	1
146	кварт ира	10	2	52.3	2
147	кварт ира	10	2	85.5	4
148	кварт ира	11	2	37.2	2
149	кварт ира	11	2	37.2	2
150	кварт ира	11	2	56.7	3
151	кварт ира	11	2	60.9	3
152	кварт ира	11	2	35.3	1
153	кварт ира	11	2	35.3	1
154	кварт ира	11	2	52.3	2
155	кварт ира	11	2	85.5	4
156	кварт ира	12	2	37.2	2
157	кварт ира	12	2	37.2	2
158	кварт ира	12	2	56.7	3
159	кварт ира	12	2	60.9	3
160	кварт ира	12	2	35.3	1
161	кварт ира	12	2	35.3	1
162	кварт ира	12	2	52.3	2
163	кварт ира	12	2	85.5	4
164	кварт ира	13	2	37.2	2
165	кварт ира	13	2	37.2	2
166	кварт ира	13	2	56.7	3
167	кварт ира	13	2	60.9	3
168	кварт ира	13	2	35.3	1
169	кварт ира	13	2	35.3	1

170	кварт ира	13	2	52.3	2
171	кварт ира	13	2	85.5	4
172	кварт ира	14	2	37.2	2
173	кварт ира	14	2	37.2	2
174	кварт ира	14	2	56.7	3
175	кварт ира	14	2	60.9	3
176	кварт ира	14	2	35.3	1
177	кварт ира	14	2	35.3	1
178	кварт ира	14	2	52.3	2
179	кварт ира	14	2	85.5	4
180	кварт ира	15	2	37.2	2
181	кварт ира	15	2	37.2	2
182	кварт ира	15	2	56.7	3
183	кварт ира	15	2	60.9	3
184	кварт ира	15	2	35.3	1
185	кварт ира	15	2	35.3	1
186	кварт ира	15	2	52.3	2
187	кварт ира	15	2	85.5	4
188	кварт ира	16	2	37.2	2
189	кварт ира	16	2	37.2	2
190	кварт ира	16	2	56.7	3
191	кварт ира	16	2	60.9	3
192	кварт ира	16	2	35.3	1
193	кварт ира	16	2	35.3	1
194	кварт ира	16	2	52.3	2
195	кварт ира	16	2	85.5	4
196	кварт ира	17	2	37.2	2
197	кварт ира	17	2	37.2	2
198	кварт ира	17	2	56.7	3
199	кварт ира	17	2	60.9	3
200	кварт ира	17	2	35.3	1
201	кварт ира	17	2	35.3	1
202	кварт ира	17	2	52.3	2
203	кварт ира	17	2	85.5	4
204	кварт ира	18	2	37.2	2
205	кварт ира	18	2	37.2	2
206	кварт ира	18	2	56.7	3
207	кварт ира	18	2	60.9	3
208	кварт ира	18	2	35.3	1
209	кварт ира	18	2	35.3	1
210	кварт ира	18	2	52.3	2
211	кварт ира	18	2	85.5	4
212	кварт ира	19	2	37.7	2

213	кварт ира	19	2	37.7	2
214	кварт ира	19	2	57.7	3
215	кварт ира	19	2	61.9	3
216	кварт ира	19	2	35.8	1
217	кварт ира	19	2	35.8	1
218	кварт ира	19	2	53.3	2
219	кварт ира	19	2	86.5	4
220	кварт ира	20	2	37.7	2
221	кварт ира	20	2	37.7	2
222	кварт ира	20	2	57.7	3
223	кварт ира	20	2	61.9	3
224	кварт ира	20	2	35.8	1
225	кварт ира	20	2	35.8	1
226	кварт ира	20	2	53.3	2
227	кварт ира	20	2	86.5	4
228	кварт ира	21	2	37.7	2
229	кварт ира	21	2	37.7	2
230	кварт ира	21	2	57.7	3
231	кварт ира	21	2	61.9	3
232	кварт ира	21	2	35.8	1
233	кварт ира	21	2	35.8	1
234	кварт ира	21	2	53.3	2
235	кварт ира	21	2	86.5	4
236	кварт ира	22	2	37.7	2
237	кварт ира	22	2	37.7	2
238	кварт ира	22	2	57.7	3
239	кварт ира	22	2	61.9	3
240	кварт ира	22	2	35.8	1
241	кварт ира	22	2	35.8	1
242	кварт ира	22	2	53.3	2
243	кварт ира	22	2	86.5	4
244	кварт ира	23	2	37.7	2
245	кварт ира	23	2	37.7	2
246	кварт ира	23	2	57.7	3
247	кварт ира	23	2	61.9	3
248	кварт ира	23	2	35.8	1
249	кварт ира	23	2	35.8	1
250	кварт ира	23	2	53.3	2
251	кварт ира	23	2	86.5	4
252	кварт ира	24	2	37.7	2
253	кварт ира	24	2	37.7	2
254	кварт ира	24	2	57.7	3
255	кварт ира	24	2	61.9	3

256	квартира	24	2	35.8	1
257	квартира	24	2	35.8	1
258	квартира	24	2	53.3	2
259	квартира	24	2	86.5	4
260	квартира	25	2	37.7	2
261	квартира	25	2	37.7	2
262	квартира	25	2	57.7	3
263	квартира	25	2	61.9	3
264	квартира	25	2	35.8	1
265	квартира	25	2	35.8	1
266	квартира	25	2	53.3	2
267	квартира	25	2	86.5	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
----------------------------------------------------	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Кладовая	Подвальный	1	3.7		
2	Кладовая	Подвальный	1	3.7		
3	Кладовая	Подвальный	1	3.7		
4	Кладовая	Подвальный	1	3.4		
5	Кладовая	Подвальный	1	3.4		
6	Кладовая	Подвальный	1	3.4		
7	Кладовая	Подвальный	1	3.5		
8	Кладовая	Подвальный	1	2.7		
9	Кладовая	Подвальный	1	2.7		
10	Кладовая	Подвальный	1	2.7		
11	Кладовая	Подвальный	1	2.9		
12	Кладовая	Подвальный	1	2.9		
13	Кладовая	Подвальный	1	2.9		
14	Кладовая	Подвальный	1	4.3		
15	Кладовая	Подвальный	1	4.2		
16	Кладовая	Подвальный	1	2.7		
17	Кладовая	Подвальный	1	2.8		
18	Кладовая	Подвальный	1	3.5		
19	Кладовая	Подвальный	1	3.5		
20	Кладовая	Подвальный	1	3.6		
21	Кладовая	Подвальный	1	3.6		
22	Кладовая	Подвальный	1	3.5		
23	Кладовая	Подвальный	1	3.5		
24	Кладовая	Подвальный	1	3.5		
25	Кладовая	Подвальный	1	3.5		
26	Кладовая	Подвальный	1	3.6		
27	Кладовая	Подвальный	1	3.6		

28	Кладовая	Подвальный	1	2.7		
29	Кладовая	Подвальный	1	2.7		
30	Кладовая	Подвальный	1	2.7		
31	Кладовая	Подвальный	1	2.7		
32	Кладовая	Подвальный	1	2.9		
33	Кладовая	Подвальный	1	2.9		
34	Кладовая	Подвальный	1	2.9		
35	Кладовая	Подвальный	1	3.8		
36	Кладовая	Подвальный	1	4.1		
37	Кладовая	Подвальный	2	3.3		
38	Кладовая	Подвальный	2	3.3		
39	Кладовая	Подвальный	2	3.3		
40	Кладовая	Подвальный	2	3.5		
41	Кладовая	Подвальный	2	3.5		
42	Кладовая	Подвальный	2	3.3		
43	Встроенный детский сад	Первый этаж		454.4		
44	Офис	Первый этаж		221.6		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	Подвальный	Для прохода людей	10
2	Коридор	Подвальный	Для прохода людей	17.9
3	Тех.помещение	Подвальный	Для размещения оборудования	38.7
4	Тех.помещение	Подвальный	Для размещения оборудования	37.9
5	Тех.помещение	Подвальный	Для размещения оборудования	38.7
6	Водомерный узел	Подвальный	Для размещения оборудования	16.3
7	Коридор	Подвальный	Для прохода людей	22.9
8	Коридор	Подвальный	Для прохода людей	59
9	Тех.помещение	Подвальный	Для размещения оборудования	15.7
10	Тех.помещение	Подвальный	Для размещения оборудования	38.4
11	Тех.помещение	Подвальный	Для размещения оборудования	40.4
12	Тех.помещение	Подвальный	Для размещения оборудования	23.2
13	Тех.помещение	Подвальный	Для размещения оборудования	25
14	Тех.помещение	Подвальный	Для размещения оборудования	36.1
15	Тех.помещение	Подвальный	Для размещения оборудования	41.8
16	Тех.помещение	Подвальный	Для размещения оборудования	14.4
17	Тех.помещение	Подвальный	Для размещения оборудования	3.8
18	Коридор	Подвальный	Для прохода людей	19.6
19	Коридор	Подвальный	Для прохода людей	20.8

20	Коридор	Подвальный	Для прохода людей	11.4
21	Коридор	Подвальный	Для прохода людей	5.9
22	Тех.помещение	Подвальный	Для размещения оборудования	4.4
23	Коридор	Подвальный	Для прохода людей	16.4
24	Элект роцит овая	Подвальный	Для размещения оборудования	24.4
25	Тепловой пункт	Подвальный	Для размещения оборудования	16
26	Коридор	Подвальный	Для прохода людей	24.6
27	Коридор	Подвальный	Для прохода людей	16.7
28	Коридор	Подвальный	Для прохода людей	11.7
29	Коридор	Подвальный	Для прохода людей	8.8
30	Коридор	Подвальный	Для прохода людей	64.4
31	Лест ничная клет ка	1 этаж	Для прохода людей	16
32	Тех.помещение	1 этаж	Для размещения оборудования	4.4
33	Лифт овой холл	1 этаж	Для прохода людей	18.5
34	Мусорокамера	1 этаж	Для размещения оборудования	3.3
35	Кладовая дворника	1 этаж	Для размещения инвент аря	3.2
36	Колясочная	1 этаж	Для размещения колясок	13.6
37	Вест ибюль	1 этаж	Для прохода людей	36.8
38	Колясочная	1 этаж	Для размещения колясок	10.2
39	Зона консьержки	1 этаж	Для размещения консьержа	11
40	Туалет	1 этаж	Туалет	2.8
41	Кладовая уборочного инвент аря	1 этаж	Для размещения инвент аря	4.5
42	Помещение консьержки	1 этаж	Для размещения консьержа	6.5
43	Колясочная	1 этаж	Для размещения колясок	6
44	Лифт овой холл	1 этаж	Для прохода людей	11.4
45	Тех.помещение	1 этаж	Для размещения оборудования	3.8
46	Лест ничная клет ка	1 этаж	Для прохода людей	14.4
47	Мусорокамера	1 этаж	Для размещения оборудования	3.6
48	Тамбур	1 этаж	Для прохода людей	4.1
49	Колясочная	1 этаж	Для размещения колясок	14.5
50	Тамбур	1 этаж	Для прохода людей	6.2
51	Лест ничная клет ка	2 этаж	Для прохода людей	15.4
52	Тамбур	2 этаж	Для прохода людей	6.1
53	Лифт овой холл	2 этаж	Для прохода людей	17.8
54	Тех.помещение	2 этаж	Для размещения оборудования	4.4
55	Коридор	2 этаж	Для прохода людей	49.9
56	Лест ничная клет ка	2 этаж	Для прохода людей	13.8
57	Тамбур	2 этаж	Для прохода людей	6.8
58	Лифт овой холл	2 этаж	Для прохода людей	11.4
59	Тех.помещение	2 этаж	Для размещения оборудования	4.2
60	Коридор	2 этаж	Для прохода людей	29.5
61	Лест ничная клет ка	3 этаж	Для прохода людей	15.4
62	Тамбур	3 этаж	Для прохода людей	6.1

63	Лифт овой холл	3 этаж	Для прохода людей	17.8
64	Тех.помещение	3 этаж	Для размещения оборудования	4.4
65	Коридор	3 этаж	Для прохода людей	49.9
66	Лест ничная клет ка	3 этаж	Для прохода людей	13.8
67	Тамбур	3 этаж	Для прохода людей	6.8
68	Лифт овой холл	3 этаж	Для прохода людей	11.4
69	Тех.помещение	3 этаж	Для размещения оборудования	4.2
70	Коридор	3 этаж	Для прохода людей	29.5
71	Лест ничная клет ка	4 этаж	Для прохода людей	15.4
72	Тамбур	4 этаж	Для прохода людей	6.1
73	Лифт овой холл	4 этаж	Для прохода людей	17.8
74	Тех.помещение	4 этаж	Для размещения оборудования	4.4
75	Коридор	4 этаж	Для прохода людей	49.9
76	Лест ничная клет ка	4 этаж	Для прохода людей	13.8
77	Тамбур	4 этаж	Для прохода людей	6.8
78	Лифт овой холл	4 этаж	Для прохода людей	11.4
79	Тех.помещение	4 этаж	Для размещения оборудования	4.2
80	Коридор	4 этаж	Для прохода людей	29.5
81	Лест ничная клет ка	5 этаж	Для прохода людей	15.4
82	Тамбур	5 этаж	Для прохода людей	6.1
83	Лифт овой холл	5 этаж	Для прохода людей	17.8
84	Тех.помещение	5 этаж	Для размещения оборудования	4.4
85	Коридор	5 этаж	Для прохода людей	49.9
86	Лест ничная клет ка	5 этаж	Для прохода людей	13.8
87	Тамбур	5 этаж	Для прохода людей	6.8
88	Лифт овой холл	5 этаж	Для прохода людей	11.4
89	Тех.помещение	5 этаж	Для размещения оборудования	4.2
90	Коридор	5 этаж	Для прохода людей	29.5
91	Лест ничная клет ка	6 этаж	Для прохода людей	15.4
92	Тамбур	6 этаж	Для прохода людей	6.1
93	Лифт овой холл	6 этаж	Для прохода людей	17.8
94	Тех.помещение	6 этаж	Для размещения оборудования	4.4
95	Коридор	6 этаж	Для прохода людей	49.9
96	Лест ничная клет ка	6 этаж	Для прохода людей	13.8
97	Тамбур	6 этаж	Для прохода людей	6.8
98	Лифт овой холл	6 этаж	Для прохода людей	11.4
99	Тех.помещение	6 этаж	Для размещения оборудования	4.2
100	Коридор	6 этаж	Для прохода людей	29.5
101	Лест ничная клет ка	7 этаж	Для прохода людей	15.4
102	Тамбур	7 этаж	Для прохода людей	6.1
103	Лифт овой холл	7 этаж	Для прохода людей	17.8
104	Тех.помещение	7 этаж	Для размещения оборудования	4.4
105	Коридор	7 этаж	Для прохода людей	49.9

106	Лестничная клетка	7 этаж	Для прохода людей	13.8
107	Тамбур	7 этаж	Для прохода людей	6.8
108	Лифтовой холл	7 этаж	Для прохода людей	11.4
109	Тех.помещение	7 этаж	Для размещения оборудования	4.2
110	Коридор	7 этаж	Для прохода людей	29.5
111	Лестничная клетка	8 этаж	Для прохода людей	15.4
112	Тамбур	8 этаж	Для прохода людей	6.1
113	Лифтовой холл	8 этаж	Для прохода людей	17.8
114	Тех.помещение	8 этаж	Для размещения оборудования	4.4
115	Коридор	8 этаж	Для прохода людей	49.9
116	Лестничная клетка	8 этаж	Для прохода людей	13.8
117	Тамбур	8 этаж	Для прохода людей	6.8
118	Лифтовой холл	8 этаж	Для прохода людей	11.4
119	Тех.помещение	8 этаж	Для размещения оборудования	4.2
120	Коридор	8 этаж	Для прохода людей	29.5
121	Лестничная клетка	9 этаж	Для прохода людей	15.6
122	Тамбур	9 этаж	Для прохода людей	6.3
123	Лифтовой холл	9 этаж	Для прохода людей	17.9
124	Тех.помещение	9 этаж	Для размещения оборудования	4.6
125	Коридор	9 этаж	Для прохода людей	47.3
126	Лестничная клетка	9 этаж	Для прохода людей	14
127	Тамбур	9 этаж	Для прохода людей	7
128	Лифтовой холл	9 этаж	Для прохода людей	11.5
129	Тех.помещение	9 этаж	Для размещения оборудования	3.9
130	Коридор	9 этаж	Для прохода людей	30.7
131	Лестничная клетка	10 этаж	Для прохода людей	15.6
132	Тамбур	10 этаж	Для прохода людей	6.3
133	Лифтовой холл	10 этаж	Для прохода людей	17.9
134	Тех.помещение	10 этаж	Для размещения оборудования	4.6
135	Коридор	10 этаж	Для прохода людей	47.3
136	Лестничная клетка	10 этаж	Для прохода людей	14
137	Тамбур	10 этаж	Для прохода людей	7
138	Лифтовой холл	10 этаж	Для прохода людей	11.5
139	Тех.помещение	10 этаж	Для размещения оборудования	3.9
140	Коридор	10 этаж	Для прохода людей	30.7
141	Лестничная клетка	11 этаж	Для прохода людей	15.6
142	Тамбур	11 этаж	Для прохода людей	6.3
143	Лифтовой холл	11 этаж	Для прохода людей	17.9
144	Тех.помещение	11 этаж	Для размещения оборудования	4.6
145	Коридор	11 этаж	Для прохода людей	47.3
146	Лестничная клетка	11 этаж	Для прохода людей	14
147	Тамбур	11 этаж	Для прохода людей	7
148	Лифтовой холл	11 этаж	Для прохода людей	11.5

149	Тех.помещение	11 этаж	Для размещения оборудования	3.9
150	Коридор	11 этаж	Для прохода людей	30.7
151	Лестничная клетка	12 этаж	Для прохода людей	15.6
152	Тамбур	12 этаж	Для прохода людей	6.3
153	Лифтовой холл	12 этаж	Для прохода людей	17.9
154	Тех.помещение	12 этаж	Для размещения оборудования	4.6
155	Коридор	12 этаж	Для прохода людей	47.3
156	Лестничная клетка	12 этаж	Для прохода людей	14
157	Тамбур	12 этаж	Для прохода людей	7
158	Лифтовой холл	12 этаж	Для прохода людей	11.5
159	Тех.помещение	12 этаж	Для размещения оборудования	3.9
160	Коридор	12 этаж	Для прохода людей	30.7
161	Лестничная клетка	13 этаж	Для прохода людей	15.6
162	Тамбур	13 этаж	Для прохода людей	6.3
163	Лифтовой холл	13 этаж	Для прохода людей	17.9
164	Тех.помещение	13 этаж	Для размещения оборудования	4.6
165	Коридор	13 этаж	Для прохода людей	47.3
166	Лестничная клетка	13 этаж	Для прохода людей	14
167	Тамбур	13 этаж	Для прохода людей	7
168	Лифтовой холл	13 этаж	Для прохода людей	11.5
169	Тех.помещение	13 этаж	Для размещения оборудования	3.9
170	Коридор	13 этаж	Для прохода людей	30.7
171	Лестничная клетка	14 этаж	Для прохода людей	15.6
172	Тамбур	14 этаж	Для прохода людей	6.3
173	Лифтовой холл	14 этаж	Для прохода людей	17.9
174	Тех.помещение	14 этаж	Для размещения оборудования	4.6
175	Коридор	14 этаж	Для прохода людей	47.3
176	Лестничная клетка	14 этаж	Для прохода людей	14
177	Тамбур	14 этаж	Для прохода людей	7
178	Лифтовой холл	14 этаж	Для прохода людей	11.5
179	Тех.помещение	14 этаж	Для размещения оборудования	3.9
180	Коридор	14 этаж	Для прохода людей	30.7
181	Лестничная клетка	15 этаж	Для прохода людей	15.6
182	Тамбур	15 этаж	Для прохода людей	6.3
183	Лифтовой холл	15 этаж	Для прохода людей	17.9
184	Тех.помещение	15 этаж	Для размещения оборудования	4.6
185	Коридор	15 этаж	Для прохода людей	47.3
186	Лестничная клетка	15 этаж	Для прохода людей	14
187	Тамбур	15 этаж	Для прохода людей	7
188	Лифтовой холл	15 этаж	Для прохода людей	11.5
189	Тех.помещение	15 этаж	Для размещения оборудования	3.9
190	Коридор	15 этаж	Для прохода людей	30.7
191	Лестничная клетка	16 этаж	Для прохода людей	15.6

192	Тамбур	16 этаж	Для прохода людей	6.3
193	Лифт овой холл	16 этаж	Для прохода людей	17.9
194	Тех.помещение	16 этаж	Для размещения оборудования	4.6
195	Коридор	16 этаж	Для прохода людей	47.3
196	Лест ничная клет ка	16 этаж	Для прохода людей	14
197	Тамбур	16 этаж	Для прохода людей	7
198	Лифт овой холл	16 этаж	Для прохода людей	11.5
199	Тех.помещение	16 этаж	Для размещения оборудования	3.9
200	Коридор	16 этаж	Для прохода людей	30.7
201	Лест ничная клет ка	17 этаж	Для прохода людей	15.6
202	Тамбур	17 этаж	Для прохода людей	6.3
203	Лифт овой холл	17 этаж	Для прохода людей	17.9
204	Тех.помещение	17 этаж	Для размещения оборудования	4.6
205	Коридор	17 этаж	Для прохода людей	47.3
206	Лест ничная клет ка	17 этаж	Для прохода людей	14
207	Тамбур	17 этаж	Для прохода людей	7
208	Лифт овой холл	17 этаж	Для прохода людей	11.5
209	Тех.помещение	17 этаж	Для размещения оборудования	3.9
210	Коридор	17 этаж	Для прохода людей	30.7
211	Лест ничная клет ка	18 этаж	Для прохода людей	15.6
212	Тамбур	18 этаж	Для прохода людей	6.3
213	Лифт овой холл	18 этаж	Для прохода людей	17.9
214	Тех.помещение	18 этаж	Для размещения оборудования	4.6
215	Коридор	18 этаж	Для прохода людей	47.3
216	Лест ничная клет ка	18 этаж	Для прохода людей	14
217	Тамбур	18 этаж	Для прохода людей	7
218	Лифт овой холл	18 этаж	Для прохода людей	11.5
219	Тех.помещение	18 этаж	Для размещения оборудования	3.9
220	Коридор	18 этаж	Для прохода людей	30.7
221	Лест ничная клет ка	19 этаж	Для прохода людей	15.7
222	Тамбур	19 этаж	Для прохода людей	6.4
223	Лифт овой холл	19 этаж	Для прохода людей	17.9
224	Тех.помещение	19 этаж	Для размещения оборудования	4.8
225	Коридор	19 этаж	Для прохода людей	48.2
226	Лест ничная клет ка	19 этаж	Для прохода людей	14.1
227	Тамбур	19 этаж	Для прохода людей	7.1
228	Машинное от деление	19 этаж	Для размещения оборудования	22.1
229	Тех.помещение	19 этаж	Для размещения оборудования	3.9
230	Лест ничная клет ка	20 этаж	Для прохода людей	15.7
231	Тамбур	20 этаж	Для прохода людей	6.4
232	Лифт овой холл	20 этаж	Для прохода людей	17.9
233	Тех.помещение	20 этаж	Для размещения оборудования	4.8
234	Коридор	20 этаж	Для прохода людей	48.2

235	Лестничная клетка	21 этаж	Для прохода людей	15.7
236	Тамбур	21 этаж	Для прохода людей	6.4
237	Лифтовой холл	21 этаж	Для прохода людей	17.9
238	Тех.помещение	21 этаж	Для размещения оборудования	4.8
239	Коридор	21 этаж	Для прохода людей	48.2
240	Лестничная клетка	22 этаж	Для прохода людей	15.7
241	Тамбур	22 этаж	Для прохода людей	6.4
242	Лифтовой холл	22 этаж	Для прохода людей	17.9
243	Тех.помещение	22 этаж	Для размещения оборудования	4.8
244	Коридор	22 этаж	Для прохода людей	48.2
245	Лестничная клетка	23 этаж	Для прохода людей	15.7
246	Тамбур	23 этаж	Для прохода людей	6.4
247	Лифтовой холл	23 этаж	Для прохода людей	17.9
248	Тех.помещение	23 этаж	Для размещения оборудования	4.8
249	Коридор	23 этаж	Для прохода людей	48.2
250	Лестничная клетка	24 этаж	Для прохода людей	15.7
251	Тамбур	24 этаж	Для прохода людей	6.4
252	Лифтовой холл	24 этаж	Для прохода людей	17.9
253	Тех.помещение	24 этаж	Для размещения оборудования	4.8
254	Коридор	24 этаж	Для прохода людей	48.2
255	Лестничная клетка	25 этаж	Для прохода людей	15.7
256	Тамбур	25 этаж	Для прохода людей	6.4
257	Лифтовой холл	25 этаж	Для прохода людей	17.9
258	Тех.помещение	25 этаж	Для размещения оборудования	4.8
259	Коридор	25 этаж	Для прохода людей	48.2
260	Лестничная клетка	Крыша	Для прохода людей	16.8
261	Тамбур	Крыша	Для прохода людей	7.6
262	Машинное отделение	Крыша	Для размещения оборудования	34.6
263	Тех.помещение	Крыша	Для размещения оборудования	4.8
264	Газовая котельная	Крыша	Для размещения оборудования	40.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Крышная газовая котельная	Газовое оборудование, насосные группы	Обеспечение объекта ГВС и отоплением, учет газа
2	Водомерный узел	Насосное оборудование, узел учета	Обеспечение объекта водоснабжением, учет водопотребления.
3	Электрощитовая	Распределительное электрооборудование. Узлы учета	Обеспечение объекта электричеством. Энергоучет.
4	Мусорокамеры	Мусорные контейнера, мусоросборники	Сбор мусора
5	Поэтажные технические помещения	Коллектора отопления, горячего и холодного водоснабжения	Распределение и учет энергоресурсов

6	Тепловой пункт	Коллектора отопления, горячего и холодного водоснабжения	Распределение и учет энергоресурсов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 607 000 000 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 10:01:0160102:3302
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ (ПАО) Операционный офис "Региональный операционный офис "Петрозаводский" Филиала ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810097800000087
		Корреспондентский счет: 30101810200000000704
		БИК: 044030704
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783543005
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 92946133
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13 888,4 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 599 797 512 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.07.2019	раздел 6	п.6.1 информация о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
2	04.10.2019	раздел 1	п. 1.5.4 наименование должности
3	04.10.2019	раздел 19	п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме
4	21.10.2019	раздел 19	пп. 19.4Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет, изменен банк и реквизиты спецсчета

5	29.10.2019	раздел 6	п.6.10 финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
---	------------	----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: AC65940B38F011E980C57ED30AE1211F

Владелец: **ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«126 УНР», Шмаеник Александр Анатольевич,
г.Петрозаводск (КУККОВКА Р-Н)**

Действителен: с 25.02.2019 по 25.05.2020