


РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>19</u> .09.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	10 – 01 – 45 – 2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Петрозаводского городского округа
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «НОВА-ТРЕЙД»
2.2.2. ИНН:	1001275592
2.2.3. ОГРН:	1131001012702
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом № 2 по (ГП) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенным паркингом по ул. Лермонтова в г. Петрозаводске»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Карелия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Петрозаводский городской округ
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Петрозаводск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Район Куковка
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Лермонтова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	10:01:0140151:657
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	25.07.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	10 – 01 – 45 – 2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего	Администрация Петрозаводского

разрешение на строительство:	городского округа
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.5. Площадь (кв. м):	12125,8
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): в том числе: - кладовые (кв.м): - офисы (кв.м):	225,4 65,4 160,0
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7115,4
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6566,4
6.1.8. Количество помещений (штук):	203
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): в том числе: - кладовые (штук): - офисы (штук):	22 18 4
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	181
6.1.11. в том числе квартир (штук): в том числе: 1-комнатных (штук): 1-комнатных с кухней-нишей (штук): 2-комнатных (штук): 3-комнатных (штук): 4-комнатных (штук):	181 69 23 43 44 2
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	39
6.1.13. Количество этажей:	25
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В» высокий
6.1.18. Иные показатели:	Общая площадь машино-мест -694,6 кв.м.
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	19.07.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	136-130-946 36

Заместитель главы Администрации Петрозаводского городского округа – председатель комитета градостроительства и экономического развития		Н.В. Тенчурина
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия